

憲示 第二百九十一號

署輔政使司師

曉諭開投官地事現奉

督憲札開定於西歷本年六月初三日即禮拜一日下午三點鐘在工務司署開投官地一段以一千八百八十七年十二月二十五日起為管業七十五年之期等因奉此合亟出示曉諭為此特示

該地一段其形勢開列於左

此號地段係冊錄九龍內地地段第一千一百二十七號坐落望角嘴該地四至西北邊七十三尺南邊五十五尺東邊五十三尺共計一千三百方尺每年地稅銀一十六圓投價以一千三百圓為底

開投章程列左

- 一 投地之價由限底銀數加上以價高者得倘二三人或多人同價互相爭論則在各投價內擇一價為底再投
- 二 各人出價投地每次增價至少以二十圓為額
- 三 投得該地段之人自槌落之後即遵例簽名於合同之下由投得之日起限三日內須將全價在 庫務司署呈繳
- 四 投得該地段之人由投得之日起限三日內須在 山土廳繳銀十五圓以備 工務司飭匠用石塊刻好計明冊錄號數安立該地每角以指明四至等費
- 五 投得該地段之人於印契時例應將公費銀十五圓呈繳 田土廳
- 六 投得該地段之人由投得之日起計限以二十四個月內須用堅固材料及美善之法建屋宇一間或多間在其地內以合居住該屋宇以石或磚及灰坭築牆用瓦蓋面或用工務司批准之別樣物料而造必須

為

牢實可經久遠其餘各款須按照各建築屋宇及潔淨隨時在本港頒行則例章程建造此等增善工程估值至少以一千圓為度

七 投得該地段之人須於西歷本年六月廿四日將其一年應納稅銀按月數分納庫務司以後每年須分兩季清納即於西歷十二月廿五日先納一半其餘一半限至西歷六月廿四日完納至批期滿止

八 投得該地段之人俟將所有一切章程辦妥合工務司之意始准領該地官契由投得之日起準其管業七十五年照上地段形勢所定稅銀每年分兩季完納即於西歷六月廿四日納一半西歷十二月廿五日納一半並將香港內地官契章程印於契內

九 投得該地段之人倘有錯誤未遵章程即將其呈繳之地價銀一份或全數入官或可勒令其遵章辦理或隨時隨處不論用何方法再將該地開投倘再開投所得價值較前投之價若有贏餘全行入官如有短絀及一切費用概令違背章程之人補足或將該地歸官作為未經出投而仍將投得該地人之全價入庫日後再將該地出投倘有短絀及一切費用概令前投得該地之人補足

十 投得該地段之人由投得之日起將該地段歸其管業

業主立合同式

立合同人某某于某年某月某日投得某處地段應遵照上列投賣章程即作為該地業主領取官契為憑

投賣號數

此號係冊錄九龍內地地段第一千一百二十七號每年地稅銀一十六圓

一千九百零一年

五月

十八日示