

## 憲示第三百八十六號

署輔政使司史 爲奉

督憲諭開投地段事照得現定於西歷本年十月二十五日即禮拜一下午四點鐘在下列之處開投官地三段以九百九十九年爲營業之期爲此特示

該地段形勢開列于左共三段均坐落堅利德城

册錄海旁地段第二百六十號四至北邊八十尺九寸南邊一百零九尺東邊一百二十一尺九寸西邊一百尺共計一萬零三百七十六方尺每年地稅銀一百六十六圓投價以一千圓爲底

册錄海旁地段第二百六十一號四至北邊一百零九尺南邊二百二十四尺六寸東邊一百零一尺六寸西邊一百尺共計一萬一千六百七十五方尺每年地稅銀一百八十六圓投價以一千圓爲底

册錄海旁地段第二百六十二號四至北邊一百二十四尺六寸南邊一百四十四尺東邊一百零一尺六寸西邊一百尺共計一萬三千二百二十五方尺每年地稅銀二百一十二圓投價以五千圓爲底

開投章程列左

一投地之價由限底銀數以上以價高者得倘二三人或多人同價互相爭論即在衆人投價內摘一價爲底再投

一人出價投地每次增價至少以十圓爲額

一投得該地之人自槌落之後即照例簽名於合同之下限由投得之日起三日內須將全價在 庫務使司署呈繳

一投得該地之人由投得之日起限三日內須在 地務司署繳銀十圓以備 工務使司飭匠用石四塊鑿好刻明册錄號數安立該地四角以指明四至等費

一投得該地之人印契時亦應輸公費銀十五圓呈繳 地務司署

一投得該地之人由開投之日起限三日內須將全價在 庫務使司署呈繳  
善之法在其地內建造牢固屋宇一所其工程費用不得少過二千圓  
一投得該地之人於西歷十二月二十五日須將其一年應納之稅銀按月分繳 庫務司以爲每年須分兩季即於西歷六月二十四日先納一半其餘一半限西歷十二月二十五日全完

一投得該地之人俟將所有一切等事均已照章辦完方准領該地紅契由投得之日起營業九百九十九年照上地段形勢所定稅銀每年分兩季完納即於西歷六月二十四日先納一半其餘一半限於西歷十二月二十五日清納至該地契須將香港海旁建造屋宇地段紅契章程印於契內

一投得該三地段者藥轟大石之時所有小石落在每段界內須各自移出并將界內之地鋤平由海邊向上每一百尺勻高一尺 緊靠大道地界之外填平一路其闊較海旁大道四分之一其平亦與大道相同地界之後亦掘一路其闊照啤路咭街之半平亦照樣 第二百六十二號地界之前填出一路其闊其平均照高連臣街

一 工務使司代投得該三地段之人顧理工匠由投得之日起三個月內於海邊築堤一條靠水之面均用石砌其地界直者堤亦須直由地界至堤相離五十尺其堤內亦填路一條亦與堤平由堤石面望內量共闊三十八尺但其各樣工程費用須由投得該地段之人補回第二百六十號第二百六十一號均補回銀一萬圓第二百六十二號補回銀一萬五千五百圓所補之項由 工務使司隨時多少向該三段地主提收

一此石包大堤築好之後其隨時修整由 工務使司辦理所有經費於該三地主無涉

一現暫用經過三地段之小路必須留下其闊至少二十尺以便行人來往俟大堤築就始能填去

一倘該地三段附近之炮臺 官兵操練放炮之時其地段之內或人民  
或屋宇為所損傷者則該地主不得稟求賠償

一投得該地段之人須將欲建之屋所先畫一圖稟呈 提督衙署若未  
候批而地主先自蓋起者倘批回不准而有搬拆等情亦不得稟請賠  
償但閱其所呈屋圖如不擋臺上炮口之處即無批駁

一投得該地之人倘有錯誤未遵章程即將其呈繳之地價全數入官或  
可勒令其遵章辦理或隨時隨處不論用何方法再將該地投賣倘再  
投賣所得價值較前投之價若有贏餘全行入官如有短絀及一切費  
用概合違背章程之人補足

一投得該地段之人由投得之日起即將該地歸其管業

業主合同式

立合同人某某于某年某月某日投得某處地段應遵照上列投賣章  
程情願作為該地段業主領取紅契為憑

投賣號數

第一號即册錄村落屋宇地段第二百六十號地稅每年一百六十六  
圓投價若干 第二十六十一號地稅每年一百八十六圓投價若干  
第二十六十二號每年地稅二百一十二圓投價若干

大英一千八百八十六年

十月

初二日示

憲示 第三百九十六號

署輔政使司史

為

曉諭事照得現將下列官地段出投係册錄村落可建屋宇之地第四  
十八號坐落其列山頂之南邊准於西歷本年十月十八日即禮拜一  
日下午五點半鐘當眾開投如欲知詳細者可將西歷十月初二日第  
三百八十五號憲示取看可也特示

一千八百八十六年

十月

初二日示

憲示 第三百九十八號

署輔政使司史

為

曉諭事照得現奉

督憲諭將港內各銀行所呈報西歷本年九月份所簽發通用銀紙并將  
存留現銀之數開示於下特示

一千八百八十六年

十月

初九日示

英國印度中國匯理銀行簽發通用銀紙七十一萬六千八百八十圓  
實存現銀二十五萬圓

印度舊金山中國匯理銀行簽發通用銀紙一百零九萬一千三百七十  
圓

實存現銀四十萬圓

香港上海匯理銀行簽發通用銀紙二百四十六萬二千四百五十三圓  
實存現銀一百四十萬圓

合共簽發通用銀紙四百二十七萬零七百零三圓

合共實存現銀二百零五萬圓

憲示 第三百九十九號

署輔政使司史

為

諭知招投承接事照得現要招人投接本港松林之內所生雜亂小樹  
及野草等件一並鋤除領去所有投票均在本署收截限期收至西歷  
十月十三日即禮拜三正午止如欲領投票格式可赴本署求給倘另  
欲觀看章程及知詳細者前赴 園林事務司處請示可也各票價列  
低昂任由

國家棄取或有不取亦不為此特示